



квартиру

Лот #24063

Источник: Объект #24063

Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан
Район: Зеленодольский район
Населенный пункт: Зеленодольск
Улица: улица Ивана Заикина
Номер дома: 6

Стоимость

Продажа: 2 580 000 Р

Параметры

Количество комнат: 1
Проект: Ленинградка
Материал дома: Кирпичный
Площадь, кв.м.: 35,6
Жилая площадь: 16,4
Площадь кухни: 7,8
Этаж: 7
Этажность: 9

Описание

В продаже ЧЕСТНАЯ 1-ая ленинградка 88 года постройки на 7 этаже 9-ого кирпичного дома, не угловая.

Вы не переплачиваете за квартиру с наворотами, где скрыты проблемные места и болячки. Вы приобретаете стены, месторасположение, планировку, этаж. Здесь как и большинстве случаев ремонт сделаете под себя как новые владельцы.

Квартира очень теплая, окна выходят на восток, самое универсальное расположение, оценят цветоводы.

Кухня просторная, правильной формы 7,8 кв/м

Комната с нишей 16,4 кв/м и выходом на 3,5 метровую лоджию.

Санузел отдельный.

Имеется тамбур на две квартиры, где очень удобно хранить коляски и прочее, без страха их пропажи, а так же уберезжет от антисоциальной личностей.

Соседи хорошие, все семейные.

Удобное месторасположение дома:

- остановка общественного транспорта №2, №104, №402 в 150 м (1 мин);

- гимназия №10 в 800 м (9 мин);

- детский сад №20, №33 в 900 м (10 мин);

- парк "Соловьинная Роща"

Так же рядом кофе-бар, автосервис, чайхана, аптеки, магазины. бизнес-центры, банкоматы и прочее.

О чем говорить, когда рядом главная улица Ленина.

ЛЕГКО КУПИТЬ:

- взрослые собственники;

- без долгов и обременений;

- более 5 лет в собственности;

- первоначальным взносом может выступать мат.

капитал

ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!

Если не дозвонились, то пишите!

Карта

