



## Дома и дачи

### Лот #24482

Источник: Объект #24482

#### Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан  
Район: Зеленодольский район  
Населенный пункт: деревня Красный Яр  
Улица: улица Янга Тормыш  
Номер дома: 24

#### Стоимость

Продажа: 2 400 000 Р

#### Параметры

Материал дома: Деревянный  
Тип застройки: Дом  
Площадь, кв.м.: 60  
Площадь участка, сот: 13,5  
Тип дома: Участок (Дом под снос)

#### Описание

Если не дозвонились да нас, пишите сообщением сразу с Вами свяжемся.

В продаже земельный участок, общей площадью 13.5 соток. Расположенный в Зеленодольском районе, айшинское с/п, д. Красный Яр, в 5 км. от города Зеленодольска.

На участке находится дом, баня, хоз. постройки. Баня добротная, действующая.

Участок ровный, правильной формы. Есть газ, электричество, вода (3 скважины)

Просторная площадь позволяет использовать участок под дальнейшую застройку дома по любому проекту.

Территория ухоженная, обрабатывается, имеются плодоносящие насаждения, яблони, вишня, малина и другие кустарники.

Хорошие подъездные пути. Асфальтированные дороги, зимой постоянно чистятся, до Зеленодольска 5 км, до Казани 35 км. ЖД станция Атлашкино в направлении Казань и Зеленодольск

Рядом магазин, школа, садик река Сумка и залив реки Волги

Земля и дом в собственности, взрослый собственник.

РАССМОТРИМ ЛЮБУЮ ФОРМУ ОПЛАТЫ, включая:

- Материнский капитал
- Ипотека (помощь в оформлении у нас в офисе)
- Военная ипотека, социальная ипотека и прочие сертификаты
- Ваша недвижимость

Обеспечиваем юридическое сопровождение от А до Я.

Помогаем в одобрение ипотеки и кредита.

Звоните и записывайтесь на просмотр.

#### Ссылки на youtube:

- [https://youtube.com/shorts/cDZGu\\_821Qg](https://youtube.com/shorts/cDZGu_821Qg)

# Карта

