



## Коммерческая недвижимость

### Лот #24524

Источник: Объект #24524

### Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан  
Район: Зеленодольский район  
Населенный пункт: поселок Новая Тура  
Улица:  
Номер дома:

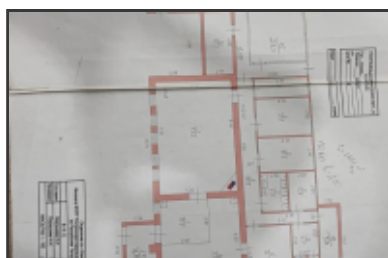
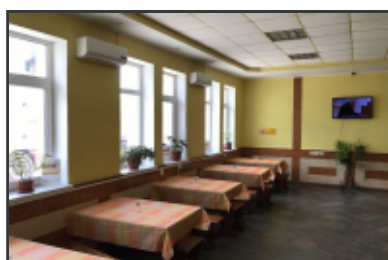


### Стоимость

Продажа: 14 300 000 Р

### Описание

Продам готовый арендный бизнес. Здание расположено в отличном месте, трасса м7, 787 км, залесный-2, ул. симбирская. Документально здание 390кв.м., имеется подвальное помещение увеличивающее площадь вашего помещения еще на 100 кв.м. Бизнес действующий, арендаторы на долгосрочных договорах, ответственные и порядочные. Рядом Леруа Мерлен. Технополис Новая Тура, Иннополис. Помещения полностью оборудованы всем необходимой мебелью и инвентарем. Основные стены здания из кирпича, несколько входов в здание, кухня, санузлы, комната для намаза, душевые, подвальное помещение сухое и отапливаемое, предназначено для шиномонтажа. У здания имеется большая площадка для паркинга любого транспорта, освещена и находится под видеонаблюдением.



### Карта

