



Дома и дачи

Лот #25060

Источник: Объект #25060

Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан
Район: Зеленодольский район
Населенный пункт: посёлок городского типа Васильево
Улица: улица Советская
Номер дома: 60 а

Стоимость

Продажа: 7 800 000 Р

Параметры

Материал дома: Кирпичный
Тип застройки: Дом
Площадь, кв.м.: 100
Площадь участка, сот: 5,5
Тип дома: Жилой дом

Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРОДАЕТСЯ ДОМ В ПРЕКРАСНОМ ЖИВОПИСНОМ МЕСТЕ

1 этажный дом площадью 100 кв.м на ровном участке.

Фундамент ленточный 500на600мм на сваях

350на2000мм.

Дом в качественной предчистовой отделке. Коттедж построен из дорогого элитного кирпича.

-Кирпич облицовочный

-Кирпич забутовочный (керамический блок 2,1 НФ),

вен.зазор 20мм

-Утеплитель пеноплекс

- Крыша металлочерепица GrandLine

- Электричество (проведена электрика по всему дому,

ГОСТ)

- Стены оштукатурены механизированной штукатуркой

-Утеплитель перекрытий Rockwool

-Установлены качественные тройные стеклопакеты с повышенной тепло-шумоизоляцией.

-Система теплый пол по всему дому

- ВОДА

-СЕПТИК

-ГАЗ

На участке по всему периметру залиты столбы весной планируется закрыть забор профнастилом.

В доме идеальная планировка:

3 спальные комнаты 15,5, 11,11 кв.м

Кухня- гостиная 29,0 кв.м

Также для полного удобства имеется котельня, где установлен двухконтурный газовый котел BAXI

Высота потолков 3,05 метра.

Дом расположен в живописном месте. В 200 метрах от Волги. Расстояние до Казани 20 минут, до Зеленодольска 10 минут.

Действует сельская ипотека под выгодный %

Показ в любое удобное Вам время .

Все документы готовы один взрослый собственник.

Карта

