



## квартиру

## Лот #24970

Источник: Объект #24970

### Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан  
Район: Зеленодольский район  
Населенный пункт: Зеленодольск  
Улица: улица Татарстан  
Номер дома: 8

### Стоимость

Продажа: 7 950 000 Р

### Параметры

Количество комнат: 2  
Проект: Улучшенка  
Материал дома: Кирпичный  
Площадь, кв.м.: 91,84  
Жилая площадь: 41,12  
Площадь кухни: 15,05  
Этаж: 4  
Этажность: 6

### Описание

Продается 2-ая квартира в самом центре города по адресу ул. Татарстан 8. На 4 этаже 6 - ого кирпичного дома.

Квартира имеет отличную планировку, окна выходят на разные стороны.

Общая площадь составляет 91,84 кв/м , из которых комната 17,5 кв/м с выходом на утепленную лоджию и просторная гостиная 23,62 кв/м с лоджией.

Большая и светлая кухня 15,05 кв/м с гарнитуром из массива дуба, сделанным на заказ.

Большая прихожая 22,07 кв/м в которую идеально впишется шкаф-купе или расположить гостиную зону.

Санузел отдельный в кафеле. Стояки меняны и новые счетчики на воду.

Во двор видеонаблюдение и парковочная зона под шлагбаумом.

Удобное месторасположение, вся инфраструктура в шаговой доступности!!!

### Ссылки на youtube:

- <https://youtube.com/shorts/o2ktZX0FD2g?si=2wxbohmqBu j2I6TR>

### Карта

