



квартиру

Лот #24988

Источник: Объект #24988

Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан
Район: Зеленодольский район
Населенный пункт: Зеленодольск
Улица: улица Карла Маркса
Номер дома: 56

Стоимость

Продажа: 3 100 000 Р

Параметры

Количество комнат: 3
Проект: Хрущевка
Материал дома: Кирпичный
Площадь, кв.м.: 52
Жилая площадь: 36
Площадь кухни: 6
Этаж: 1
Этажность: 5

Описание

В продаже ЧЕСТНАЯ 3-ая хрущевка 70 года постройки на 1 этаже 5-ого кирпичного дома.

Вы не переплачиваете за квартиру с наворотами, где скрыты проблемные места и болячки. Вы приобретаете стены, месторасположение, планировку, этаж. Здесь как и большинстве случаев ремонт сделаете под себя как новые владельцы.

Кап ремонт дома был 2022 году

Квартира теплая, окна выходят на разные стороны, одна из комнат проходная.

Кухня правильной формы 6 кв/м с газовым котлом (навсегда избавитесь от традиционной летней (в иногда и зимней) русской забавы, под названием "плановое отключение горячей воды")

Санузел отдельный.

Под лестницей имеется место, где очень удобно хранить коляски и велосипеды.

Соседи хорошие, все семейные.

Во дворе завершился ремонт по программе "Наш двор". Увеличили парковочные места для машин и обновили детскую площадку.

Удобное месторасположение дома:

- остановка общественного транспорта 6 в 150 м (1 мин);
- Зеленодольский судостроительный колледж в 350 м (3 мин);
- татарская гимназия 5 в 800 м (8 мин);
- лицей 1 в 700 м (6 мин);
- детский сад 20,33 в 900 м (10 мин);
- парк "Соловьинная Роща"

Так же рядом кофе-бар, автосервис, чайхана, аптеки, магазины, бизнес-центры, банкоматы и прочее.

О чем говорить, когда рядом главная улица Ленина.

ЛЕГКО КУПИТЬ:

- взрослый собственник;
- без долгов и обременений;
- более 5 лет в собственности;

- перв...

Карта

