



Дома и дачи

Лот #25491

Источник: Объект #25491

Местоположение

Регион страны: Республика Татарстан
Район: Зеленодольский район
Населенный пункт: посёлок городского типа Васильево
Улица: улица Менжинского
Номер дома: 13

Стоимость

Продажа: 4 300 000 Р

Параметры

Материал дома: Кирпичный
Тип застройки: Дом
Площадь, кв.м.: 69,5
Площадь участка, сот: 8,64
Тип дома: Жилой дом

Описание

Предлагаю вашему вниманию жилой дом и земельный участок с хорошими подъездными путями, расположенный по адресу: пос. Васильево, ул. Менжинского.

Теплый, уютный дом с пятью жилыми комнатами, большой, просторной кухней, кладовкой и летней верандой.

В дом и баню проведен газ, индивидуальное отопление. В доме установлен новый АГВ. Сделан косметический ремонт. Во всем доме установлены пластиковые окна LG, санузел в доме, подпол для хранения заготовок на зиму.

Коммуникации: горячая, холодная вода, электричество, газ.

Кровля покрыта новым металлическим профнастилом.

Есть хозяйственные постройки (круглогодичная баня на газу, сарай, гараж для автомобиля, в гараже погреб).

Во всем доме и надворных постройках заменена электропроводка на новую и установлены новые счетчики.

Ровный правильной формы земельный участок (назначение ИЖС) 8,64 соток. Облагорожен: цветы, плодоносящий сад (слива, смородина, малина, крыжовник, яблони, черноплодная рябина). Отдохнувшая земля под огород. Также есть место для постройки нового дома.

Улица не сквозная, поэтому движение машин минимальное.

Инфраструктура: школа, детский сад, дом культуры, почта, магазины, бассейн, река Волга, пляж в шаговой доступности, автобусная остановка.

Чистая продажа. 3 взрослых собственника, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Помощь с оформлением ипотеки.

Карта

